

Fijne feestdagen  
en een goed  
uiteinde!

# Nieuwsbrief

## Wijkaanpak Maarsveld

Jaargang 1, nummer 2  
December 2022



### Terugblik olopjes

In september en oktober van dit jaar zijn er zes olopjes in de wijk geweest. Aan huurders van Lefier werden eenvoudige energiemaatregelen uitgedeeld. Bewoners van woningen met energielabel D, E, F of G kregen de keuze uit de volgende materialen voor een bedrag ter waarde van 50 euro:

- Radiatorfolie
- Tochtbanden
- Brievenbusborstels
- Deurborstels
- Ledlampen

#### Hoe nu verder?

Er is aan iedereen gevraagd hoe ze het wonen in de wijk ervaren. Al deze reacties zijn verzameld en een aantal hiervan worden direct opgepakt. Voor sommige onderwerpen is er meer tijd nodig. Zodra dat kan, laten we daar meer over weten.



### Tips en advies over besparen

Bij de olopjes heeft Jouwbespaarcoach Energie Bespaarpakketten uitgedeeld aan huiseigenaren. Er zijn ook een aantal adviesgesprekken gepland. De Bespaarcoach komt dan thuis om de woning op te meten en naar de isolatie te kijken. Alle informatie zet hij in een rapport met tips en mogelijkheden om te besparen op energiekosten.

De Bespaarcoach helpt ook bij het uitzoeken van subsidies. Er zijn al meer dan 10 woningeigenaren die hierdoor hun woning laten verduurzamen. Dankzij de hulp en subsidies zijn de kosten in sommige gevallen heel laag. Het fijne is dat er bespaart gaat worden op de maandelijkse kosten.

#### Benieuwd of de Bespaarcoach iets voor jou kan betekenen?

Maak dan een afspraak via [Jouwbespaarcoach.com](http://Jouwbespaarcoach.com).

Dit project wordt mede mogelijk gemaakt door onderstaande organisaties.



Deze nieuwsbrief is een gezamenlijke uitgave van de gemeente Stadskanaal, woningcorporatie Lefier, Wijkbelang Maarsveld, Welstad en Regio Deal Oost-Groningen. Oplage: 1300 stuks. Verspreidingsgebied: Maarsveld, Stadskanaal



#### Heb je vragen?

Stuur dan een mailtje naar [info@wijkaanpakmaarsveld.nl](mailto:info@wijkaanpakmaarsveld.nl).





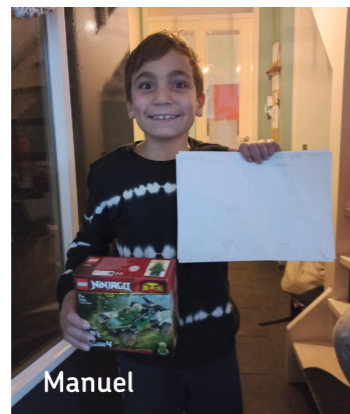
## Prijswinnende tekeningen

### Jong tekentalent

Kinderen waren ook welkom bij de olopjes. Een aantal kinderen zijn druk bezig geweest met hun ideeën om de wijk te verbeteren. Wensen zoals bijvoorbeeld een skatebaan, crossbaan, goaltjes en een schommelbank zijn op de meest leuke manieren op papier gezet.

### In de prijzen

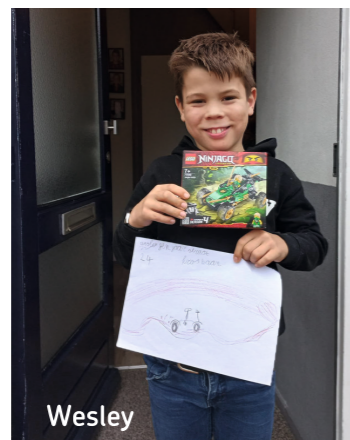
Een aantal jonge kunstenaars hebben prijzen gekregen voor hun mooie tekeningen. Sofie en Florette staan niet op de foto, maar hebben ook een winnende tekening gemaakt. Gefeliciteerd allemaal!



Manuel



Bram



Mike



Skylor & Kingsley

## Waarover spreken bewoners

De meeste bewoners vertellen dat ze graag en prettig wonen in de wijk. Uit de reacties komen de volgende punten naar voren:

- Veel mensen vinden het leuk als er af en toe een leuke activiteit georganiseerd wordt.
- Een ruimere plek voor het organiseren van activiteiten zou fijn zijn.
- Er zijn zorgen over de stijgende energieprijzen.
- Bewoners hadden vragen over het groenonderhoud in de wijk.

Een aantal onderhoudsvragen over het groen zijn inmiddels opgepakt. Zo is te hoge beplanting gesnoeid en zijn er bomen gekapt. Een medewerker van de gemeente is bij verschillende bewoners geweest om afspraken te maken over het groenonderhoud in de buurt.

## Denktank “Van Maarsveld weten”

Tijdens de olopjes in de wijk hebben we bewoners gevraagd om mee te denken over de wijk. Voor de groep, van 10 tot 12 bewoners, hebben we al een aantal aanmeldingen. De eerste bijeenkomst wordt begin 2023 gepland.

Wil jij meedenken over de hele wijk? Meld je dan aan via [info@wijkaanpakmaarsveld.nl](mailto:info@wijkaanpakmaarsveld.nl).



# #pizza avond

#vragen

#datum

#locatie

Woon je in Maarsveld en ben je tussen de 12 en 18 jaar? Dan willen we graag horen hoe jij over onze wijk denkt. Meld je dan aan voor een pizza-avond! De pizza staat klaar en neem je telefoon mee; dan laten we meteen de resultaten van de avond zien. Zeker weten dat je de uitnodiging krijgt? Laat weten dat je interesse hebt via [info@wijkaanpakmaarsveld.nl](mailto:info@wijkaanpakmaarsveld.nl).



## Aanbesteding openbaar groen

Het groenonderhoud in de wijk Maarsveld wordt al jaren door het Work-Out team van de Brummelkant gedaan. De mensen die dit werk doen, worden voorbereid op een baan bij een aannemer in onze gemeente. En er zijn al een groot aantal mensen die hierdoor een nieuwe baan hebben.

Het Work-Out team is hierdoor zo klein geworden, dat het groenonderhoud moeilijk kan worden bijgehouden. Daarom is er besloten dat het werk wordt overgedragen aan een vaste aannemer. Als alles goed gaat, verwachten we dat er in het voorjaar van 2023 een aannemer gevonden is. Hiermee hopen we dat het groen in de wijk weer goed zal worden bijgehouden.



## Spandoeken Terugblik olopjes

Tijdens de olopjes zijn veel verhalen en opmerkingen gedeeld. Deze reacties komen op spandoeken te staan.

De spandoeken worden opgehangen in de buurt van de locaties waar de olopjes gehouden zijn. Vanaf januari 2023 worden ze opgehangen, dus kijk goed rond.

### Vragen of ideeën?

Als je nog vragen hebt of iets kwijt wilt, dan kan dat via [info@wijkaanpakmaarsveld.nl](mailto:info@wijkaanpakmaarsveld.nl).



## En de winnaar is....

Je hebben het vast al gezien! We hebben een logo en slogan voor de wijkaanpak in Maarsveld! Het idee voor het logo en de slogan zijn bedacht door Nanda Groote. Haar schets is door Puuridee verwerkt tot een logo met de slogan die bovenaan deze brief te zien zijn.

Wethouder Egbert Hofstra bedankte Nanda voor haar idee en reikte haar een waardebon en een bos bloemen uit.

## Informatieavond Lefier Woningen verduurzamen

Bewoners van huizen die verduurzaamd gaan worden, waren welkom op een informatieavond van Lefier. De eerste gesprekken aan de keukentafel zijn al gevoerd. In januari 2023 wordt duidelijk of er genoeg belangstelling is voor het project.

De planning is dan dat de eerste werkzaamheden zullen starten in april of mei komend jaar.

## Een opgeruimde zolder Doe mee met de opruimdag

Samen met de gemeente, Lefier, Welstad, Wijkbelang Maarsveld en RWLP willen we een opruimdag houden. Iedereen kan dan zijn of haar woning/zolder opruimen en dan éénmalig gratis zijn spullen in de containers gooien die op de verschillende locaties in de wijk staan.

Zodra hiervoor een datum bekend is, krijgt iedereen daar bericht van.